

*Bres Realisatie B.V.*

# Jaarrekening BV – V&W

## Winst en verliesrekening over 2025

|                                          | 2025            | 2024            |
|------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Netto omzet                              | € 27.812        | € 70.983        |
| Inkoopwaarde omzet                       | -€ 4.355        | -€ 34.504       |
| <b>Brutomarge</b>                        | <b>€ 23.457</b> | <b>€ 36.479</b> |
| Personeelsbeloning                       | € 0             | € 10.335        |
| afschrijving MVA                         | € 21.387        | € 21.715        |
| Verkoop- en kantoorkosten                | € 0             | € 1.011         |
| Algemene kosten                          | € 5.992         | € 7.875         |
| <b>Totaal som der kosten</b>             | <b>€ 27.379</b> | <b>€ 40.936</b> |
| <b>Bedrijfsresultaat</b>                 | <b>-€ 3.922</b> | <b>-€ 4.457</b> |
| Rentelasten en soortgelijke kosten       | € 4.927         | € 3.277         |
| <b>Totaal resultaat voor belastingen</b> | <b>-€ 8.849</b> | <b>-€ 1.180</b> |
| Belastingen                              | € 0             | € 0             |
| <b>Totaal resultaat na belastingen</b>   | <b>-€ 8.849</b> | <b>-€ 1.180</b> |

- Vanaf 2025 alleen activiteiten zonnedak Nieuwe Veste, overige activiteiten zijn in Coöperatie verantwoord.
- Netto omzet bestaat uit verkoop energie en SDE subsidie. Verkoop energie viel tegen agv productie problemen. Inmiddels opgelost.
- Rentelasten nu constant (2.2%)
- Operatie draait cash-flow neutraal

# Jaarrekening BV – activa

|                             | 31 dec. 25       | 31 dec. 24       |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| <b>Vaste activa</b>         |                  |                  |
| Materiële vaste activa      | € 132.496        | € 153.882        |
| <br><b>Vlottende activa</b> |                  |                  |
| <br>Debiteuren              | € 1.520          | € 0              |
| NTF / overige vorderingen   | € 16.191         | € 21.437         |
| Te vorderen BTW             | € 1.791          | € 3.603          |
| Bank                        | € 20.044         | € 8.037          |
|                             | <b>€ 172.042</b> | <b>€ 186.959</b> |

- Verlaging MVA door afschrijving
- NTF is voornamelijk nog te factureren energie aan Nieuwe Veste en VPB

# Jaarrekening BV – passiva

|                            | 31 dec. 25       | 31 dec. 24       |
|----------------------------|------------------|------------------|
| <b>Eigen vermogen</b>      | -€ 81.288        | -€ 72.440        |
| <b>Lang lopende schuld</b> | € 144.309        | € 166.626        |
| <b>Vlottende passiva</b>   |                  |                  |
| Crediteuren                | € 9.375          | € 4.627          |
| Overige schulden           | € 34.241         | € 30.460         |
| RC Coop BRES               | € 65.405         | € 57.686         |
|                            | <b>€ 172.042</b> | <b>€ 186.959</b> |

- Verlaging eigen vermogen door verlies van het jaar (gefinancierd met RC Coöp)
- Afname overige langlopende schulden cf. aflossingsschema
- Crediteuren: dakhuur 2024 en 2025 en aflossingsverplichting lening aan de Gemeente Breda
- Overige schulden betreft m.n. aflossingsverplichting lening (€ 21.000) en teveel ontvangen SDE subsidie (€ 9.000)
- RC met coöp neemt toe agv financiering verlies 2025

# Jaarrekening BV2 – V&W

## Winst en verliesrekening over 2025

|                                          | 2025            | 2024            |
|------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Netto omzet                              | € 2.615         | € 16.399        |
| <b>Brutomarge</b>                        | <b>€ 2.615</b>  | <b>€ 16.399</b> |
| Verkoopkosten                            | € 0             | € 760           |
| overige kosten                           | € 10.066        | € 10.493        |
| <b>Totaal som der kosten</b>             | <b>€ 10.066</b> | <b>€ 11.253</b> |
| <b>Bedrijfsresultaat</b>                 | <b>-€ 7.451</b> | <b>€ 5.146</b>  |
| Rentelasten en soortgelijke kosten       | € 360           | € 517           |
| <b>Totaal resultaat voor belastingen</b> | <b>-€ 7.091</b> | <b>€ 5.663</b>  |
| Belastingen                              | € 1.347         | -€ 1.075        |
| <b>Totaal resultaat na belastingen</b>   | <b>-€ 5.744</b> | <b>€ 4.588</b>  |

- Omzet veel lager agv lagere energieprijzen voor verkoop stroom en zelfs negatieve stroomprijzen
- Overige kosten in lijn

# Jaarrekening BV2 – activa

31 dec. 25      31 dec. 24      :

## Vlottende activa

|                     |                 |                 |
|---------------------|-----------------|-----------------|
| Voorraad            | € 0             | € 1.664         |
| Debiteuren          | € 0             | € 399           |
| Overige vorderingen | € 4.948         | € 509           |
| RC Coöp             | € 38.596        | € 52.976        |
|                     | <b>€ 43.544</b> | <b>€ 55.548</b> |

- Overige vorderingen betreft een BTW vordering
- Transacties van BRES Realisatie 2 lopen over bank van de Coöperatie. Vandaar dat dit een vordering is op de Coöperatie

# Jaarrekening BV2 – passiva

|                          | 31 dec. 25      | 31 dec. 24      |
|--------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Eigen vermogen</b>    | € 40.586        | € 46.330        |
| <b>Vlottende passiva</b> |                 |                 |
| Crediteuren              | € 238           | € 0             |
| Overige schulden         | € 2.720         | € 8.598         |
| Te betalen BTW           | € 0             | € 620           |
|                          | <b>€ 43.544</b> | <b>€ 55.548</b> |

- Mutatie eigen vermogen is het resultaat van het jaar
- Beperkte overige schulden (voorgaand jaar m.n. VPB schuld)

# Jaarrekening Coöp – V&W

## Winst en verliesrekening over 2025

|                                          | 2025            | 2024           |
|------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Netto omzet                              | € 26.843        | € 9.765        |
| Kostprijs verkopen                       | € 9.108         |                |
| <b>Brutomarge</b>                        | <b>€ 17.735</b> | <b>€ 9.765</b> |
| Lonen en salarissen                      | € 5.977         |                |
| Verkoopkosten                            | € 1.607         | € 1.214        |
| overige kosten                           | € 4.350         | € 6.649        |
| <b>Totaal som der kosten</b>             | <b>€ 11.934</b> | <b>€ 7.863</b> |
| <b>Bedrijfsresultaat</b>                 | <b>€ 5.801</b>  | <b>€ 1.902</b> |
| Rentelasten en soortgelijke kosten       | -€ 175          | -€ 334         |
| Resultaat uit deelnemingen               | € 14.592        | € 3.408        |
| <b>Totaal resultaat voor belastingen</b> | <b>-€ 8.616</b> | <b>€ 4.976</b> |
| Belastingen                              | € 1.135         | -€ 358         |
| <b>Totaal resultaat na belastingen</b>   | <b>-€ 9.751</b> | <b>€ 4.618</b> |

- Omzet hoger agv overhevelen activiteiten BRES vanuit BRES Realisatie BV (KTG ongeveer € 11k, overige omzet € 4k). De daarbij behorende kostprijs verkopen en lonen en salarissen ook in Coop geboekt.
- Overige kosten stabiel
- Negatief resultaat deelnemingen agv verlies BRES Realisatie BV en BRES realisatie 2 BV

# Jaarrekening Coöp – activa

|                         | 31 dec. 25       | 31 dec. 24       |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Financiële vaste activa | € 40.586         | € 46.331         |
| <b>Vlottende activa</b> |                  |                  |
| Debiteuren              | € 600            | € 0              |
| RC BRES BV              | € 65.405         | € 57.686         |
| Overige vorderingen     | € 1.947          |                  |
| Liquide middelen        | € 9.380          | € 30.259         |
|                         | <b>€ 117.918</b> | <b>€ 134.276</b> |

- Financiële vaste active is gelijk aan vermogen van BRES Realisatie 2 BV
- RC BRES is de vordering op BRES Realisatie BV

# Jaarrekening Coöp – passiva

|                          | <b>31 dec. 25</b> | <b>31 dec. 24</b> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Eigen vermogen</b>    | -€ 6.629          | € 3.122           |
| <b>Vorzieningen</b>      | € 81.290          | € 72.441          |
| <b>Vlottende passiva</b> |                   |                   |
| Crediteuren              | € 707             | € 1.479           |
| Overige schulden         | € 3.954           | € 4.258           |
| RC BRES 2                | € 38.596          | € 52.976          |
|                          | <b>€ 117.918</b>  | <b>€ 134.276</b>  |

- Door verlies van 2025 is het eigen vermogen negatief geworden.
- Voorziening betreft het negatief eigen vermogen van BRES Realisatie B.V.
- RC BRES 2: geen eigen bankrekening daarmee schuld aan BRES Realisatie 2 B.V.

- Verslag financiële commissie
- Goedkeuren jaarrekeningen door leden vergadering (stemmen)
- Decharge bestuur (stemmen)