



Aan het bestuur van
BRES Realisatie 2 B.V.
Baronielaan 223
4835 JK Breda

Jaarrekening 2024

Relatiebeheerder:
Datum vastgesteld:

Jorg Versantvoort
25 november 2025

BRES Realisatie 2 B.V.
Baronielaan 223
4835 JK Breda

Rosmalen, 25 november 2025

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden over boekjaar 2024 van uw onderneming. In dit rapport zijn de balans per 31 december 2024, de winst-en-verliesrekening over 2024 en de toelichting opgenomen. Tezamen vormen zij de jaarrekening 2024.

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2024 van BRES Realisatie 2 B.V. te Breda samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden voornamelijk uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd.

Bevestiging

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij vertrouwen erop dat wij hiermee aan uw opdracht hebben voldaan. Wij zijn gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting.

Hoogachtend,

VFD Adviseurs B.V.
Jorg Versantvoort

Inhoudsopgave**Pagina**

1	Algemeen	1
1.1	<i>Fiscale positie</i>	2
2	Jaarrekening	3
2.1	<i>Balans per 31-12-2024</i>	3
2.2	<i>Winst-en-verliesrekening 2024</i>	5
2.3	<i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	6
2.3.1	<i>Algemene grondslagen</i>	6
2.3.2	<i>Grondslagen voor de balanswaardering activa</i>	6
2.3.3	<i>Grondslagen voor de balanswaardering passiva</i>	6
2.3.4	<i>Grondslagen voor de resultaatbepaling</i>	7
2.4	<i>Verbonden partijen</i>	7
2.4.1	<i>Specificatie aandeelhouder(s)</i>	7
2.5	<i>Winstbestemming</i>	7
2.6	<i>Toelichting balans activa per 31-12-2024</i>	8
2.6.1	<i>Vorraden</i>	8
2.6.2	<i>Vorderingen</i>	8
2.7	<i>Toelichting balans passiva per 31-12-2024</i>	9
2.7.1	<i>Ondernemingsvermogen</i>	9
2.7.2	<i>Kortlopende schulden</i>	9
2.8	<i>Toelichting winst-en-verliesrekening 2024</i>	10
2.8.1	<i>Opbrengsten</i>	10
2.8.2	<i>Overige bedrijfskosten</i>	10
2.8.3	<i>Financiële baten en lasten</i>	10

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op commerciële cijfers gebaseerd.

De besloten vennootschap BRES Realisatie 2 B.V. heeft de volgende handelsnamen: BRES Realisatie 2 BV.

De besloten vennootschap is gevestigd in Breda.

De besloten vennootschap is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 81994915.

Datum vaststelling jaarrekening

De jaarrekening 2024 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 25-11-2025.

1.1 Fiscale positie

Belastbaar bedrag 2024

2024

€

Het belastbaar bedrag voor de vennootschapsbelasting over 2024 is als volgt berekend:

Resultaat voor belastingen

5.663

Afronding

-3

Belastbaar bedrag 2024

5.660

Berekening vpb

De hierover verschuldigde vennootschapsbelasting bedraagt:

19,00% over 5.660

1.075

25,80% over 0

0

Verschuldigde vpb

1.075

Te betalen vennootschapsbelasting

1.075

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2024

Activa	31-12-2024		na resultaatbestemming 31-12-2023	
	€	€	€	€
Vorraden				
Vorraden	1.664		0	
		1.664		0
Vorderingen				
Vorderingen op handelsdebiteuren	399		0	
Vordering omzetbelasting	0		832	
Kortlopende vorderingen op participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen	52.976		50.534	
Overige vorderingen	509		750	
		53.884		52.116
Totaal activa		55.548		52.116
Passiva				
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Gestort en opgevraagd kapitaal	1.000		1.000	
Winstreserves	45.330		40.742	
		46.330		41.742
Kortlopende schulden				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	0		797	
Omzetbelasting	620		0	
Overige kortlopende schulden	8.598		9.577	
		9.218		10.374
Totaal passiva		55.548		52.116

pagina: 4

KvK-nummer: 81994915

Datum vastgesteld: 25-11-2025

Jaarrekening 2024 van BRES Realisatie 2 B.V.



2.2 Winst-en-verliesrekening 2024

	2024		2023	
	€	€	€	€
Opbrengsten				
Netto-omzet	16.399		37.634	
		16.399		37.634
Brutomarge		16.399		37.634
Overige bedrijfskosten				
Verkoopkosten	760		297	
Overige kosten	10.493		13.522	
		-11.253		-13.819
Financiële baten en lasten				
Opbrengsten van vorderingen op participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen	771		652	
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-254		0	
		517		652
Saldo winst voor belasting		5.663		24.467
Verschuldigde VPB		-1.075		-4.648
Saldo winst na belasting	€	4.588	€	19.819

2.3 Grondslagen van de jaarrekening

2.3.1 Algemene grondslagen

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Algemene resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

2.3.2 Grondslagen voor de balanswaardering activa

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde, inclusief transactiekosten, van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van de effectieve rente rente-inkomsten ten gunste van de winst-en-verliesrekening gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

2.3.3 Grondslagen voor de balanswaardering passiva

Eigen vermogen

Indien BRES Realisatie 2 B.V. eigen aandelen inkoopt, wordt de verkrijgingsprijs van de ingekochte aandelen in mindering gebracht op de overige reserves, of op andere reserves mits de statuten dit toestaan, totdat deze aandelen worden ingetrokken of worden verkocht. Indien ingekochte aandelen worden verkocht, komt de opbrengst uit verkoop ten gunste van de overige reserves of andere reserves in het eigen vermogen. De opbrengst komt ten gunste van de reserve waarop eerder de inkoop van deze aandelen in mindering is gebracht.

Kosten die direct samenhangen met de inkoop, verkoop en/of uitgifte van nieuwe aandelen worden rechtstreeks ten laste gebracht van het eigen vermogen, onder verrekening van relevante winstbelastingeffecten.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.



2.3.4 Grondslagen voor de resultaatbepaling

Omzetverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

Verlenen van diensten

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten

Rentebaten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa.

Financiële lasten

Rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

2.4 Verbonden partijen

2.4.1 Specificatie aandeelhouder(s)

Naam aandeelhouder

Coöperatieve Vereniging BRES U.A.

Schulden van Coöperatieve Vereniging BRES U.A. aan de vennootschap

Omschrijving	Betaalde rente	Bedrag schuld
Rekening courant Coöperatieve Vereniging BRES UA	771	52.976
	771	52.976

Coöperatieve Vereniging BRES U.A. heeft geen vordering op de vennootschap.

2.5 Winstbestemming

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2024 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2024 geen dividend uit te keren.

2.6 Toelichting balans activa per 31-12-2024**2.6.1 Voorraden****Voorraden**

	31-12-2024	31-12-2023
Voorraad stroomdelen	1.664	0
	<u>1.664</u>	<u>0</u>

2.6.2 Vorderingen**Vorderingen op handelsdebiteuren**

	<i>Nominale waarde</i>	31-12-2024	31-12-2023
Debiteuren	399	399	0
		<u>399</u>	<u>0</u>

Vordering omzetbelasting

	31-12-2024	31-12-2023
Vordering aan omzetbelasting over dit boekjaar	0	832
Totaal vordering omzetbelasting	<u>0</u>	<u>832</u>

Kortlopende vorderingen op participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen

	<i>Nominale waarde</i>	31-12-2024	31-12-2023
Rekening-courant Coöperatieve Vereniging BRES U.A.	52.976	52.976	50.534
		<u>52.976</u>	<u>50.534</u>

Overige vorderingen

	31-12-2024	31-12-2023
Vooruitbetaalde bedragen	509	418
Nog te ontvangen creditfactuur	0	332
	<u>509</u>	<u>750</u>

2.7 Toelichting balans passiva per 31-12-2024

2.7.1 Ondernemingsvermogen

Gestort en opgevraagd kapitaal

	31-12-2024	31-12-2023
Aandelenkapitaal	1.000	1.000
	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>

Geplaatst en volgestort zijn 1.000 gewone aandelen nominaal € 1,00.

Winstreserves

	31-12-2024	31-12-2023
Overige reserves	45.330	40.742
	<u>45.330</u>	<u>40.742</u>

2.7.2 Kortlopende schulden

Schulden aan leveranciers en handelskredieten

	31-12-2024	31-12-2023
Crediteuren	0	797
	<u>0</u>	<u>797</u>

Schuld omzetbelasting

	31-12-2024	31-12-2023
Schuld aan omzetbelasting over dit boekjaar	620	0
	<u>620</u>	<u>0</u>

Overige kortlopende schulden

	31-12-2024	31-12-2023
Te betalen vennootschapsbelasting	5.723	8.352
Nog te betalen bedragen	1.650	0
Nog te betalen accountants- en advieskosten	1.225	1.225
	<u>8.598</u>	<u>9.577</u>

2.8 Toelichting winst-en-verliesrekening 2024

2.8.1 Opbrengsten

Netto-omzet

	2024	2023
Omzet	16.399	37.634
	<u>16.399</u>	<u>37.634</u>

2.8.2 Overige bedrijfskosten

Verkoopkosten

	2024	2023
Verkoopkosten	760	297
	<u>760</u>	<u>297</u>

Overige kosten

	2024	2023
Telefoonkosten	33	0
Kosten automatisering	124	99
Overige algemene kosten	2	6.317
Accountants- en advieskosten	2.339	1.850
Betalingsverschillen	-13	0
Onderhoudskosten	729	5.256
Inkopen	5.629	0
Uitbesteed werk	1.650	0
	<u>10.493</u>	<u>13.522</u>

2.8.3 Financiële baten en lasten

Opbrengsten van vorderingen op participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen

	2024	2023
Rente rekening-courant Coöperatieve Vereniging BRES U.A.	771	652
	<u>771</u>	<u>652</u>

Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten

	2024	2023
Rentelasten belastingen	254	0
	<u>254</u>	<u>0</u>

Ondertekening Jaarrekening

Breda, 25 november 2025

Coöperatieve Vereniging BRES U.A.

A. de Wit

Bestuurder (huidig)

Handtekening

